MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Województwo: ?i?skie
Powiat: k?obucki
Jednostka ewidencyjna: 240604__2, Mied?no
Obręb: 0007 Ostrowy
Działki: 985, 986, 987, 988/1, 988/2, 988/3, 1042
Uk?ad wsp??rz?dnych p?askich prostok?tnych: PL-2000/18
Geodezyjny uk?ad wysoko?ciowy: Pl-EVRF2007-NH
Sekcje mapy zas. uk?. 2000: 6.145.30.01.2.4, 6.145.30.01.4.2, 6.145.30.02.1.3
Skala 1:500
Id. zg?.: GKK.6640.1657.2023

Uwagi i oznaczenia:

- Mapę utworzono na podstawie arkusza 6.145.30.01.2.4, 6.145.30.01.4.2, 6.145.30.02.1.3 mapy zasadniczej oraz pomiaru sytuacyjnego id. zgł. GKK.6640.1657.2023.
- Dane dotyczące granic działki 985, 986, 987, 988/1, 988/2, 988/3, ujawnione w PZGK, spełniają wymogi dokładnościowe dla znaków i punktów granicznych, określone w § 16 pkt 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r., Dz? 2020 poz. 1429. Pozostałe działki nie spełniają? wyżej wymienionych wymogów.
- Dla obszaru w granicach projektowanej inwestycji budowlanej brak obci??eń z tytułu służebności gruntowych (§ 30 ust. 2 pkt 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r., Dz? 2020 poz. 1429).
- Dla terenu w obszarze inwestycji obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Miedzno – uchwała Rady Gminy Nr 138/XIV/2008 z dnia 17 kwietnia 2008 r. (§ 30 ust. 4 pkt 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r., Dz? 2020 poz. 1429).
- Granice nieruchomości oznaczono kolorem zielonym.
- Na wykluczu sił lotniczej w terenie innych, dowolnych na (lokalizacji) mapie, urz??ceń technicznych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w?a?ci?cich branżowych.

zasięg opracowania
linia rozgraniczaj?ca tereny o ró?nym przeznaczeniu
nieprzekraczalna linia zabudowy

MN,U – zabudowa mieszkaniowo jednorodzinna i usługowa
MN,RM – zabudowa mieszkaniowo jednorodzinna i zabudowa zagrodowa
KDd – tereny dróg publicznych – droga gminna dojazdowa
Kx – ci?g pieszo–jezdn

Orientacja
Skala 1:25 000

UWAGI OGÓLNE:

1. Rysunku nie skalować.
2. Rysunki należy czytać łącznie z opisem technicznym i rysunkami architektonicznymi. Wymiary sprawdzić na budowie i potwierdzić z rysunkami innych branż.
3. Ostateczną koordynację przeprowadzić na budowie.
4. Przed przystąpieniem do prac sprawdzić w odpowiednich projektach prace powiązane. Ewentualne wady koordynacyjne przedstawić przed przystąpieniem do robót. Niewskazane jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż.
5. Wszystkie zmiany, które Wykonawca zdecyduje się wprowadzić (również te, które służą jedynie zmianie technologii) powinny być skonsultowane z projektantem.
6. Przed przystąpieniem do wykonania konstrukcji ścian i stropów, wszystkie przebicia porównać z projektem instalacji.
7. Kolor, wygląd i ostateczną lokalizację elementów widocznych uzgodnić z Architektem.
8. Przepusty instalacyjne przez ściany i stropy oddzielenia pożarowego należy uszczelnić ogniochronnie w klasie odporności ogniowej przegrody.
   Przepusty instalacyjne przez ściany i stropy niebędące oddzieleniem stref pożarowych należy wykonać w standardowych tulejach ochronnych.
9. Wszelkie przywołane nazwy własne produktów i materiałów służą określeniu pożądanego standardu wykonania. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń o parametrach niegorszych, niż wymienione w opracowaniu, po uzyskaniu akceptacji Projektanta i Inspektora Nadzoru

LEGENDA - PROJ. INSTALACJE WG. ODRĘBNEGO OPRCOWANIA:

- przyłącze wody
- kanalizacja sanitarna
- kable
- inst. dolnego źródła - przewody zasilające/ powrotne do budynku
- inst. dolnego źródła - instalacja łącząca sondy ze studzienkami zbiorczymi

LEGENDA - PROJEKTOWANE INSTALACJE:

- RA/1 - Projektowana rura spustowa - grawitacyjna kanalizacja deszczowa
- KD1 - Projektowana studzienka kanalizacji deszczowej
- T1 - Projektowane trójnik
- WP1 - Projektowane wpust drogowy
- ZB1 - Projektowany zbiornik szczelny Vc≈10m³
- ZR1 - Projektowany zbiornik rozsączający wg rys. szczegółowego
- Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej - wody z dachu - PVC-U Kl.S. (SN8) SDR34 lite
- Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej - wody z terenu - PVC-U Kl.S. (SN8) SDR34 lite
- Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej - wody z dachu i terenu - PVC-U Kl.S. (SN8) SDR34 lite
- ZI-I - Zlewnia
- R.O. - Rura ochronna

Pracownia architektoniczna
Qubus ARCHITEKCI
Izabela Kubicka
Biuro:
ul. Zofii Nałkowskiej 9
42-100 Kłobuck
+48 608 229 188
www.qubus.net.pl

Inwestor: **SIM Śląsk Północ Sp. z o.o.**
ul. Pasieczna 2
42-700 Lubliniec

Temat: **BUDOWA TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH WRAZ Z PARKINGIEM ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ DROGOWĄ I TECHNICZNĄ DLA ZADANIA "OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ WRAZ Z UZYSKANIEM POZWOLENIA NA BUDOWĘ ORAZ PRZEKAZANIEM PRAW AUTORSKICH DO PROJEKTU DOT. PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNO-BUDOWLANEGO POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE TRZECH BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH W MIEJSCOWOŚCI OSTROWY NAD OKSZĄ PRZY UL. WĄSKIEJ I CHABROWEJ, OSIEDLE O NAZWIE:" AKACJOWA OSTOJA" W GMINIE MIEDŹNO" - KANALIZACJA DESZCZOWA**

Adres: **42-122 Ostrowy nad Okszą, Gmina Miedźno**
ul. Chabrowa, ul. Wąska
dz. nr ewid. 985, 986, 987, 988/1, 988/3
część dz. nr ewid. 988/2, 1042, obręb: OSTROWY (0007)

Tytuł rysunku: **Projekt zagospodarowania terenu**

INSTALACJE SANITARNE:

Projektant:	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz	455/02	
Opracowała:	mgr inż. Magdalena Wrońska	--	

Skala:	Data:	Faza:	Branża:	Nr rys.:	Rewizja:	Kod projektu
1:500	CZERWIEC 2025	PT	SANITARNA	PZT1		23_002